

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома
за отчетный период с 01/01/2025 по 31/12/2025

Адрес Профсоюзная 17
Жилая площадь 582.800
Количество квартир 18
Количество приватизированных квартир 15
Количество муниципальных квартир 3

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	133827.10	129189.65	263016.75
Утвержденный размер оплаты	6.69	7.95	14.64
Начислено	43068.61	51175.85	94244.46
Оплачено	32229.87	38915.75	71145.62
Долг на конец периода	144665.84	141449.75	286115.59
Долг по балансу	-71364.02	213638.92	142274.90
Выполненные работы	34045.31	0.00	34045.31
Содержание обслуживающей организации	8613.72	10235.17	18848.89
Текущее состояние счета	-81793.18	242319.50	160526.32

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	582.8000	6'894.53
2	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	4'458.70
3	Запуск отопления (переход на зимний режим)	руб	0.0000	1'828.00
4	Очистка козырьков от снега	руб	0.0000	1'001.50
5	Распределяемые расходы	руб	0.0000	4'000.00
6	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	2'105.00
7	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	1'144.48
8	Скашивание травы	руб	0.0000	898.40
9	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	9'749.10
10	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	18.0000	1'965.60
<i>Итого содержание ж/фонда</i>				34'045.31
ИТОГО ЗАТРАТ				34'045.31

ВрИО Директора ООО «УК «Мастер»



А.Н. Карандашев