

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт  
общего имущества жилого дома  
за отчетный период с 01/01/2025 по 31/12/2025

Адрес Профсоюзная 15  
Жилая площадь 598.600  
Количество квартир 12  
Количество приватизированных квартир 9  
Количество муниципальных квартир 3

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	40759.45	46604.59	87364.04
Утвержденный размер оплаты	6.69	7.95	14.64
Начислено	44236.70	52563.03	96799.73
Оплачено	51412.69	59985.54	111398.23
Долг на конец периода	33583.46	39182.08	72765.54
Долг по балансу	-26785.73	276940.48	250154.75
Выполненные работы	38109.87	0.00	38109.87
Содержание обслуживающей организации	8847.34	10512.61	19359.95
Текущее состояние счета	-22330.25	326413.41	304083.16

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	598.6000	7'081.42
2	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	4'527.00
3	Запуск отопления (переход на зимний режим)	руб	0.0000	1'828.00
4	Скол сосулек	руб	0.0000	914.00
5	Очистка козырьков от снега	руб	0.0000	1'529.60
6	Распределяемые расходы	руб	0.0000	4'109.00
7	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	2'164.00
8	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	2'028.75
9	Скашивание травы	руб	0.0000	2'868.60
10	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	9'749.10
11	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	12.0000	1'310.40
<i>Итого содержание ж/фонда</i>				38'109.87
<i>ИТОГО ЗАТРАТ</i>				38'109.87

ВРИО Директора ООО «УК «Мастер»



А.Н. Карандашев