

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома
за отчетный период с 01/01/2024 по 31/12/2024

Адрес Профсоюзная 17
Жилая площадь 582.800
Количество квартир 18
Количество приватизированных квартир 15
Количество муниципальных квартир 3

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	119362.34	117919.59	237281.93
Утвержденный размер оплаты	6.11	7.26	13.37
Начислено	40038.93	47568.28	87607.21
Оплачено	25574.17	36298.22	61872.39
Долг на конец периода	133827.10	129189.65	263016.75
Долг по балансу	-59460.90	258210.46	198749.56
Выполненные работы	29469.50	71356.10	100825.60
Содержание обслуживающей организации	8007.79	9513.66	17521.45
Текущее состояние счета	-71364.02	213638.92	142274.90

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	552.80	4'895.52
2	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	4'458.70
3	Запуск отопления (переход на зимний режим)	руб	0.0000	1'706.10
4	Распределяемые расходы	руб	0.0000	3'242.00
5	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	1'460.00
6	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	994.00
7	Скашивание травы	руб	0.0000	434.40
8	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	9'485.50
9	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	0.0000	1'529.28
10	Материалы для уборки территории	руб	18	1'264.00
Итого содержание ж/фонда				29'469.50
11	Ремонт с/о	руб	0.0000	16'417.10
12	Ремонт электрооборудования	руб	0.0000	1'979.90
13	Чистка канализации спецтехникой	руб	0.0000	52'959.10
Итого текущий ремонт				71'356.10
ВСЕГО ЗАТРАТ				100'825.60

Директор ООО «УК «Мастер»

С.Н. Попов

