

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома
за отчетный период с 01/01/2024 по 31/12/2024

Адрес Профсоюзная 15
Жилая площадь 598.600
Количество квартир 12
Количество приватизированных квартир 9
Количество муниципальных квартир 3

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	38384.36	42261.05	80645.41
Утвержденный размер оплаты	6.11	7.26	13.37
Начислено	41123.90	48857.66	89981.56
Оплачено	38748.81	44514.12	83262.93
Долг на конец периода	40759.45	46604.59	87364.04
Долг по балансу	-26285.90	242197.89	215911.99
Выполненные работы	31023.86	0.00	31023.86
Содержание обслуживающей организации	8224.78	9771.53	17996.31
Текущее состояние счета	-26785.73	276940.48	250154.75

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Установка хомута до Ф 100	шт.	1.0000	201.90
2	Предоставление копии техпаспорта дома	руб	0.0000	187.50
3	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	598.60	5'028.24
4	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	4'527.00
5	Запуск отопления (переход на зимний режим)	руб	0.0000	1'706.10
6	Скол сосуллек	руб	0.0000	609.30
7	Распределяемые расходы	руб	0.0000	3'330.00
8	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	1'500.00
9	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	1'537.00
10	Скашивание травы	руб	0.0000	1'021.80
11	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	8'896.50
12	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	12	1'019.52
13	Материалы для уборки территории	руб	0.0000	1'459.00
Итого содержание ж/фонда				31'023.86
ВСЕГО ЗАТРАТ				31'023.86

Директор ООО «УК «Мастер»



С.Н. Попов