

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома
за отчетный период с 01/01/2024 по 31/12/2024

Адрес Профсоюзная 13 А
Жилая площадь 737.300
Количество квартир 22
Количество приватизированных квартир 18
Количество муниципальных квартир 4

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	36758.94	38332.91	75091.85
Утвержденный размер оплаты	6.11	7.26	13.37
Начислено	49784.01	59146.55	108930.56
Оплачено	66504.59	75864.55	142369.14
Долг на конец периода	20038.36	21614.91	41653.27
Долг по балансу	-117415.57	229027.14	111611.57
Выполненные работы	40293.24	3055.10	43348.34
Содержание обслуживающей организации	9956.80	11829.31	21786.11
Текущее состояние счета	-101161.02	290007.28	188846.26

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	737.30	6'193.32
2	Замена ламп МОП	руб	0.0000	944.30
3	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	10'464.30
4	Запуск отопления (переход на зимний режим)	руб	0.0000	1'706.10
5	Распределяемые расходы	руб	0.0000	4'102.00
6	Прочистка канализации	руб	0.0000	1'756.10
7	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	1'848.00
8	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	2'387.00
9	Скашивание травы	руб	0.0000	553.10
10	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	8'469.90
11	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	22	1'869.12
Итого содержание ж/фонда				40'293.24
12	Замена светильника	шт.	1.0000	1'988.80
13	Ремонт электрооборудования	руб	0.0000	1'066.30
Итого текущий ремонт				3'055.10
				ВСЕГО ЗАТРАТ 43'348.34

Директор ООО «УК «Мастер»

С.Н. Попов

