

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома
за отчетный период с 01/01/2024 по 31/12/2024

Адрес 5 Армии 14
Жилая площадь 577.000
Количество квартир 8
Количество приватизированных квартир 5
Количество муниципальных квартир 3

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	48147.91	50952.43	99100.34
Утвержденный размер оплаты	5.60	6.00	11.60
Начислено	36235.60	39005.20	75240.80
Оплачено	24519.62	31645.58	56165.20
Долг на конец периода	59863.89	58312.05	118175.94
Долг по балансу	-55748.80	193413.00	137664.20
Выполненные работы	27701.88	0.00	27701.88
Содержание обслуживающей организации	7247.12	7801.04	15048.16
Текущее состояние счета	-66178.18	217257.54	151079.36

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	577.00	4'846.80
2	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	4'333.60
3	Запуск отопления (переход на зимний режим)	руб	0.0000	1'706.10
4	Скол сосулек	руб	0.0000	914.00
5	Распределяемые расходы	руб	0.0000	3'210.00
6	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	1'444.00
7	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	887.00
8	Скашивание травы	руб	0.0000	881.20
9	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	8'043.30
10	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	8	679.68
11	Материалы для уборки территории	руб	0.0000	756.20
Итого содержание ж/фонда				27'701.88
ВСЕГО ЗАТРАТ				27'701.88

Директор ООО «УК «Мастер»



С.Н. Попов