

ОТЧЕТ

о затратах на содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома
за отчетный период с 01/01/2024 по 31/12/2024

Адрес 5 Армии 12

Жилая площадь 567.200

Количество квартир 11

Количество приватизированных квартир 9

Количество муниципальных квартир 2

	Содержание ж/фонда	Текущий ремонт	Итого
Долг по оплатам на нач.года	15798.15	17383.98	33182.13
Утвержденный размер оплаты	6.11	7.26	13.37
Начислено	38966.46	46295.08	85261.54
Оплачено	37313.15	43960.89	81274.04
Долг на конец периода	17451.46	19718.17	37169.63
Долг по балансу	-23300.97	191985.64	168684.67
Выполненные работы	32564.34	1278.80	33843.14
Содержание обслуживающей организации	7793.29	9259.02	17052.31
Текущее состояние счета	-26345.45	225408.71	199063.26

№	Наименование работ	Ед.Изм	Объем	Сумма
1	Установка хомута до Ф 100	шт.	1.0000	250.80
2	Содержание аварийно-диспетчерской службы	1 м2	567.20	4'764.48
3	Опрессовка системы отопления	руб	0.0000	3'554.50
4	Распределяемые расходы	руб	0.0000	3'156.00
5	Прочистка канализации	руб	0.0000	5'243.30
6	Услуги паспортного стола	руб	0.0000	1'420.00
7	Комиссионный сбор за услуги по приему платежей	руб	0.0000	1'618.00
8	Скашивание травы	руб	0.0000	440.60
9	Осмотр и устранение мелких неисправностей	руб	0.0000	10'602.40
10	Печать, доставка платежных извещений	лицевой	11	934.56
11	Материалы для уборки территории	руб	0.0000	579.70
Итого содержание ж/фонда				32'564.34
12	Замена светильника	шт.	1.0000	1'278.80
Итого текущий ремонт				1'278.80
ВСЕГО ЗАТРАТ				33'843.14

Директор ООО «УК «Мастер»

С.Н. Попов

