

Протокол голосования № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного
г. Томск, проспект Ленина, дом 108, от 29 марта 2015 года

Дата проведения собрания: 29 марта 2015 года

Время проведения собрания: 14-00 часов

Место проведения собрания: город Томск проспект Ленина д. 108 подъезд 4

Председатель собрания: Плевако Галина Леонидовна

Секретарь собрания: Дьячкова Татьяна Игоревна

Члены счетной комиссии: Плевако Галина Леонидовна, Терскова Марина Владимировна, Дьячкова Татьяна Игоревна

Собрание проводилось в форме очного голосования. Собственники помещения (доли помещения) в доме голосовали письменно путем заполнения бюллетеня для голосования – Решения собственника по вопросам, поставленным на голосование

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание состава членов счетной комиссии
3. Выбор управляющей организации
4. Принятие решения о размере платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
5. Принятие решения о порядке заключения договора с управляющей организацией
6. Принятие решения о порядке утверждения плана работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома с управляющей организацией

Голосовали

1. Избрать председателя и секретаря собрания
Председатель собрания Плевако Галина Леонидовна
Секретарь собрания Дьячкова Татьяна Игоревна

За 3075,3 м2	против 0 м2	воздержался 0 м2
В процентах от общего количества принявших участие в голосовании		
За 100,00%	против 0%	воздержался 0 %

2. Избрание членами счетной комиссии
Плевако Галину Леонидовну кв. 9
Терскову Марину Владимировну кв.23
Дьячкову Татьяну Игоревну кв. 31

За 3075,3 м2	против 0 м2	воздержался 0 м2
В процентах от общего количества принявших участие в голосовании		
За 100,00%	против 0%	воздержался 0 %

3. Выбрать управляющую организацию
ООО «Управляющая компания «Мастер»

За 3075,3 м2	против 0 м2	воздержался 0 м2
В процентах от общего количества принявших участие в голосовании		
За 100,00%	против 0%	воздержался 0 %

4. Принять решения о размере платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1 кв.метр в размере:

Содержание общего имущества	5,25 руб/м ²
Вывоз мусора (ТБО)	2,19 руб/м ²
Обслуживание прибора учета тепловой энергии	0,53 руб/м ²
Текущий ремонт	8,36 руб/м ²

За 3075,3 м ²	против 0 м ²	воздержался 0 м ²
В процентах от общего количества принявших участие в голосовании		
За 100,00%	против 0%	воздержался 0%

5. Принять решения о порядке заключения договора с управляющей организацией. Заключить договор сроком на один год. Дата заключения договора 01 апреля 2015 года. Договор вступает в силу с 01 апреля 2015 года. Договор составляется в восьми экземплярах отдельно на каждый подъезд.

За 3075,3 м ²	против 0 м ²	воздержался 0 м ²
В процентах от общего количества принявших участие в голосовании		
За 100,00%	против 0%	воздержался 0%

6. Принять решение о порядке утверждения плана работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома с управляющей организацией и о порядке принятия выполненных ремонтных работ по дому:
Совет дома согласовывает с управляющей организацией план ремонта и смету на текущий ремонт. Члены Совета дома лично либо комиссией принимают у управляющей организации выполненные работы по текущему ремонту по акту и акт приемки считается основанием для включения израсходованных сумм в отчет по дому

За 3075,3 м ²	против 0 м ²	воздержался 0 м ²
В процентах от общего количества принявших участие в голосовании		
За 100,00%	против 0%	воздержался 0%

Члены счетной комиссии:

<u>Г. Кисель</u>	Плевако Галина Леонидовна
<u>Терскова</u>	Терскова Марина Владимировна
<u>Дьячкова</u>	Дьячкова Татьяна Игоревна

Председатель собрания:

Г. Кисель Плевако Галина Леонидовна

Секретарь собрания:

Дьячкова Дьячкова Татьяна Игоревна